



İŞ FACTORING FİNANSMAN HİZMETLERİ A.Ş.

2010 YILI

FAALİYET RAPORU

YÖNETİM KURULU RAPORU

DENETÇİLER RAPORU

31 ARALIK 2010 TARİHLİ

BİLANÇO, GELİR TABLOSU VE

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

İŞ FACTORING FİNANSMAN HİZMETLERİ A.Ş.

YÖNETİM KURULU

Başkan	:	HAKAN BARUT
Başkan Vekili	:	NIHAT ÖZDEMİR
Üye	:	MURAT MADENCİLER
Üye	:	H. CAHİT ÇINAR
Üye	:	E. KÜRŞAT ÖNEY
Üye	:	OZAN UYAR
Üye	:	Z. HANSU UÇAR

DENETÇİLER

ŞEMSEDDİN ARAT
ÖZNUR GÖKHAN
VOLKAN KUBLAY

İŞ FACTORING FİNANSMAN HİZMETLERİ A.Ş.

2010 YILI FAALİYET RAPORU

ŞİRKETİN FAALİYET KONUSU

1993 yılında kurulmuş olan Şirketimiz firmaların faturaya dayalı mal ve hizmet satışından doğmuş veya doğacak yurtiçi ve yurtdışı vadeli alacaklarını temlik alarak;

- alacakların takibi ve vadesinde tahsili,
- alacakların ödenmeme riskine karşı %100 garanti verilmesi,
- alacaklar karşılığında belirli bir oranda vadesinden önce peşin ödemede bulunulması

konularında finansal hizmet vermektedir.

Şirketimiz Factors Chain International (FCI) ve Faktoring Derneği üyesidir.

ŞİRKETİN ORTAKLIK YAPISI

Şirketimizin 31.12.2010 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 16 Milyon TL olup hissedarlardan; Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş. sahibi olduğu hisselerini Trakya Yatırım Holding A.Ş.'ye, Camiş Madencilik A.Ş. sahibi olduğu hisselerini Camiş Yatırım Holding A.Ş.'ye devretmişlerdir. 07.02.2011 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile yeni hissedarların 30.12.2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere "Ortaklar Pay Defterine" kaydedilmesine karar verilmiştir. 31.12.2010 tarihi itibarıyla sermayenin dağılımına aşağıda yer verilmiştir.

<u>Ortak Unvanı</u>	<u>Sermaye Tutarı</u>	<u>Sermaye Oranı</u>
İş Finansal Kiralama A.Ş.	12.517.000 TL	% 78,2311
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	3.480.000 TL	%21,7500
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	1.000 TL	%0,0063
Trakya Yatırım Holding A.Ş.	1.000 TL	%0,0063
Camiş Yatırım Holding A.Ş.	1.000 TL	%0,0063
Toplam	16.000.000 TL	%100

2010 YILINDA PİYASALARDAKİ GELİŞMELER VE FAALİYETLERİMİZ

2008 yılından başlayarak başta gelişmiş ülkeler olmak üzere hemen hemen tüm ülke ekonomilerini olumsuz yönde etkileyen global borç krizine önlem olarak, özellikle gelişmiş ülke merkez bankalarının uygulamaya koyduğu genişletici para politikaları küresel likiditenin bollaşmasına ve bunun sonucunda da petrol ve emtia fiyatlarında olağanüstü artışların yaşanmasına neden olmuştur.

2010 yılında ülkemiz ekonomisi ise olumlu bir görünüm arz etmiştir. Artan tüketim ve yatırım talebiyle birlikte kredi kullanımı hız kazanmış, ekonomi büyük ölçüde yurtiçi talebe bağlı olarak büyümüştür. Ekonominin daha çok yurtiçi talebe bağlı olarak büyümesi hane halkı ile firmaların borçluluğunu yükselterek cari işlemler açığının artmasına neden olmuştur. Finansal istikrarın sürekliliğinin sağlanması ve cari açığın azaltılması açısından T.C. Merkez Bankası 2010 yılı Kasım ayından itibaren düşük düzeyde politika faizi ve yüksek zorunlu karşılık oranlarından oluşan, iç talebi sınırlayıcı bir politika benimsemiştir. Sektördeki yoğun rekabet koşulları ve düşen faiz oranlarına bağlı olarak kar marjlarındaki daralmanın önümüzdeki yıllarda da devam edeceği öngörülmektedir.

2010 yılında da Şirketimiz temkinli ve seçici bir plasman politikası izlemiştir. 2010 yılında faktoring alacaklarımız bir önceki yıla göre %132 oranında bir artış göstererek 331 milyon TL'na ulaşmış, öz kaynaklarımız ise yaklaşık %22 oranındaki bir artışla 50 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir. İşlem hacmimiz 2009 yılında 313 Milyon \$ iken 2010 yılında %315 oranında artarak 1,3 Milyar \$'a çıkmıştır. Bu sonuçla ciro sıralamasında Şirketimiz Faktoring Derneği'ne üye 64 Şirket arasında bir önceki yıla göre beş sıra yükselerek yedinci sıraya gelmiştir.

Nitelikli eleman istihdamına önem verilmek suretiyle sektöründe tanınan, her türlü faktoring ürününü sunabilme kabiliyeti olan ve sürekli ve verimli büyüyen bir Şirket olma yolunda önemli bir mesafe alınmıştır. İş Bankası'nın yaygın Şube ağından da yararlanılarak müşteri portföyü, en büyük firmalardan KOBİ'lere kadar değişik segmentteki müşterilerle genişletilmeye devam edilmiştir.

Şirketimizin çalışan sayısı 2010 yılı içerisinde yeni istihdam edilen personelle birlikte 31.12.2010 tarihi itibarıyla 26 kişiye ulaşmıştır.

Bağımsız denetim firması Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından onaylanan 31.12.2010 tarihi itibarıyla düzenlenen mali tablolarımız ile açıklama ve dipnotları, Denetçiler Raporu ve Yönetim Kurulumuzun Kar Dağıtım Teklifi ilişikte bilgilerinize sunulmuştur.

Bu vesile ile bizden destek ve güvenini esirgemeyen başta kurucumuz Türkiye İş Bankası A.Ş. olmak üzere ana ortağımız İş Finansal Kiralama A.Ş.'ne, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'ne, Trakya Yatırım Holding A.Ş.'ne, Camış Yatırım Holding A.Ş.'ne, TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'ne ve tüm Şirket çalışanlarına teşekkürlerimizi sunarız.

Saygılarımızla,

Hakan Barut
Yönetim Kurulu Başkanı

DENETÇİLER RAPORU

İŞ FACTORİNG FİNANSMAN HİZMETLERİ A.Ş. GENEL KURULU'NA

Sayın Kurulunuzca bizlere tevdi buyrulan denetçilik görevini yapmak üzere İş Factoring Finansman Hizmetleri A.Ş.'nin 2010 yılı Bilanço ile Kar ve Zarar Hesapları defter kayıtları ile birlikte tetkik edilmiş, yıl içindeki işlemlerin mevzuat hükümlerine uygun olarak yürütüldüğü görülmüştür.

Şirket kayıtları ve defterlerin muntazam, işlemlerin ve mevcutların bunlara uygun olduğu, 2010 yılı Bilanço, Kar ve Zarar Hesaplarının yine bu kayıt ve vesikalara dayandığını Yüksek Kurulunuzun tetkik ve onayınıza sunarız.

9 Mart 2011

Denetçi
Şemseddin Arat

Denetçi
Öznur Gökhan

Denetçi
Volkan Kublay