

# **İş Faktoring Anonim Şirketi**

**31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap  
dönemine ait finansal tablolar ve bağımsız  
denetçi raporu**

## İÇİNDEKİLER

## SAYFA

Finansal Durum Tablosu (Bilanço).....	5	-	6
Nazım Hesaplar Tablosu.....			7
Kar veya Zarar Tablosu.....			8
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu.....			9
Özkaynak Değişim Tablosu .....			10
Nakit Akış Tablosu.....			11
Kar Dağıtım Tablosu .....			12
Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar.....	13	-	66
Not 1 Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu.....			13
Not 2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar.....	13	-	21
Not 3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti .....			21
Not 4 Nakit ve Nakit Benzerleri.....			30
Not 5 Türev Finansal Varlıklar.....			31
Not 6 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar.....			31
Not 7 Faktoring Alacakları ve Borçları.....	31	-	34
Not 8 İlişkili Taraf Açıklamaları.....	34	-	38
Not 9 Maddi Duran Varlıklar.....			39
Not 10 Maddi Olmayan Duran Varlıklar.....			40
Not 11 Cari Dönem Vergi Varlığı/Vergi Borcu .....			40
Not 12 Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri.....			41
Not 13 Diğer Aktifler.....			42
Not 14 Alınan Krediler.....	43	-	43
Not 15 Kiralama İşlemlerinden Borçlar.....			44
Not 16 İhraç Edilen Menkul Değerler.....			44
Not 17 Türev Finansal Yükümlülükler.....			44
Not 18 Diğer Yükümlülükler.....			45
Not 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar.....	45	-	46
Not 20 Cari Dönem Vergi Borcu.....			47
Not 21 Ödenmiş Sermaye ve Sermaye Yedekleri.....	47	-	48
Not 22 Kar Yedekleri.....			48
Not 23 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler.....	49	-	50
Not 24 Bölümlere Göre Raporlama.....			50
Not 25 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar.....			50
Not 26 Esas Faaliyet Gelirleri.....			50
Not 27 Finansman Giderleri.....			51
Not 28 Esas Faaliyet Giderleri.....			51
Not 29 Diğer Faaliyet Gelirleri.....			51
Not 30 Takipteki Alacaklara İlişkin .....			52
Not 31 Diğer Faaliyet Giderleri.....			52
Not 32 Vergi Karşılığı.....	52	-	53
Not 33 Hise Baş Kazanç.....			54
Not 34 Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen Ya da Finansal Tabloların Açık Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Gerekli Olan Diğer Hususlar.....			54
Not 35 Finansal Araçlarla İlgili Ek Bilgiler.....	55	-	66

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### İş Faktoring Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

#### Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### Görüş

İş Faktoring Anonim Şirketi ("Şirket") 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetiminin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Building a better  
working world

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
<i>Finansal varlıklara ilişkin değer düşüklüğünün finansal tablolara alınması ve ilgili önemli açıklamalar</i>	
Dipnot 7’de detayları açıklanan finansal varlıklara ilişkin değer düşüş karşılığının tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilme sebepleri: - Beklenen kredi zararları hesaplamasına tabi olan finansal varlıkların finansal tablolar açısından önemli bakiye oluşturması - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması için yönetim tarafından oluşturulan politikaların mevzuat ve diğer uygulamalara gerekliliklerine uygunluğuna ilişkin riskler taşıması - Beklenen kredi zararlarında kullanılan tahmin ve varsayımların önemli ve karmaşık olması	Mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra denetim prosedürlerimiz: - Uygulanan muhasebe politikalarının Şirket’in geçmiş performansına, yerel ve global uygulamalara uygunluğunun değerlendirilmesi - Yönetim tarafından belirlenen anahtar muhakemeler ve tahminler ile beklenen zarar hesaplamasında kullanılan yöntemler, muhakemeler ve veri kaynaklarının makul olup olmadığının ve uygunluğunun, standart gereklilikleri, sektör ve global uygulamalar gözetilerek değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde belirlenen kredi riskindeki önemli artış, temerrüt tanımı, yeniden yapılandırma tanımı, temerrüt olasılığı, temerrüt halinde kayıp, temerrüt tutarı ve makro-ekonomik değişkenler ile ilgili temel ve önemli tahminlerin ve varsayımların finansal risk yönetimi uzmanları tarafından Şirket’in geçmiş performansına, mevzuata ve gelecek ile ilgili tahmin yapılan diğer süreçlerine uygunluğunun değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde kullanılan bilgi setlerinin doğruluğu ve tamlığının değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararları hesaplamasının matematiksel doğrulamasının örneklem yoluyla detaylı test edilmesi - Model süreci sonrasında yapılan veya yapılması gereken güncellenmelerin gerekliliğinin ve doğruluğunun değerlendirilmesi

### Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı’na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket’in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket’in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

### Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı

olabilir. Yanlılıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlılıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlılık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlılığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlılığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektediriz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



**Building a better  
working world**

#### **Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Yaşar Bivas'dır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst & Young Global Limited



28 Ocak 2020  
İstanbul, Türkiye

**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ****31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2018(*)		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	4	997	6.879	7.876	2.107	5.448	7.555
II.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
III.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	146	-	146	979	-	979
IV.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	6	44.799	-	44.799	21.842	-	21.842
V.	Faktoring Alacakları	7	2.570.506	608.217	3.178.723	2.200.533	524.334	2.724.867
5.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		2.545.266	614.482	3.159.748	2.201.496	528.479	2.729.975
5.1.1	Diğer Faktoring Alacakları		623.702	141.297	764.999	315.924	101.991	417.915
5.1.2	Finansman Kredileri		1.921.564	473.185	2.394.749	1.885.572	426.488	2.312.060
5.2	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
5.2.3	Kiralama İşlemleri (Net)		-	-	-	-	-	-
5.3	Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.1	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.2	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
5.3.3	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
5.4	Takipteki Alacaklar	7	227.541	-	227.541	31.016	-	31.016
5.5	Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	7	(202.301)	(6.265)	(208.566)	(31.979)	(4.145)	(36.124)
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI		-	-	-	-	-	-
6.1	İştirakler (Net)		-	-	-	-	-	-
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	9	1.328	-	1.328	1.373	-	1.373
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	10	1.081	-	1.081	1.228	-	1.228
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-	-	-	-
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	11	12.819	-	12.819	-	-	-
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	12	12.631	-	12.631	5.608	-	5.608
XII.	DİĞER AKTİFLER	13	5.692	133	5.825	6.854	348	7.202
	ARA TOPLAM		2.649.999	615.229	3.265.228	2.240.524	530.130	2.770.654
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
	AKTİF TOPLAMI		2.649.999	615.229	3.265.228	2.240.524	530.130	2.770.654

(\*) 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik" uyarınca 31 Aralık 2018 tarihli finansal tabloları yeni finansal tablo formatları ile uyumlu hale getirilmiştir.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ****31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2018(*)		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	ALINAN KREDİLER	14	2.622.200	327.744	2.949.944	1.699.454	164.542	1.863.996
II.	FAKTORİNG BORÇLARI	7	1.765	1.090	2.855	2.106	1.742	3.848
III.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	15	309	-	309	-	-	-
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	16	-	-	-	577.835	-	577.835
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	17	3.116	-	3.116	-	-	-
VII.	KARŞILIKLAR	19	3.570	-	3.570	2.742	-	2.742
7.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
7.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	19	3.570	-	3.570	2.742	-	2.742
7.3	Genel Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
7.4	Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
VIII.	CARİ VERGİ BORCU	20	3.314	-	3.314	20.089	-	20.089
IX.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
X.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
XI.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	18	656	970	1.626	299	722	1.021
	ARA TOPLAM		2.634.930	329.804	2.964.734	2.302.525	167.006	2.469.531
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
12.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII.	ÖZKAYNAKLAR		300.494	-	300.494	301.123	-	301.123
13.1	Ödenmiş Sermaye	21	63.500	-	63.500	63.500	-	63.500
13.2	Sermaye Yedekleri	21	5.277	-	5.277	5.277	-	5.277
13.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
13.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
13.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		5.277	-	5.277	5.277	-	5.277
13.3	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(318)	-	(318)	(79)	-	(79)
13.4	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	21	32.104	-	32.104	9.146	-	9.146
13.5	Kâr Yedekleri	22	254.644	-	254.644	107.626	-	107.626
13.5.1	Yasal Yedekler		12.700	-	12.700	8.439	-	8.439
13.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.5.3	Olağanüstü Yedekler		241.944	-	241.944	99.187	-	99.187
13.5.4	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.6	Kâr veya Zarar		(54.713)	-	(54.713)	115.653	-	115.653
13.6.1	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		(31.365)	-	(31.365)	(31.365)	-	(31.365)
13.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		(23.348)	-	(23.348)	147.018	-	147.018
	<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>2.935.424</b>	<b>329.804</b>	<b>3.265.228</b>	<b>2.603.648</b>	<b>167.006</b>	<b>2.770.654</b>

(\*) 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik" uyarınca 31 Aralık 2018 tarihli finansal tabloları yeni finansal tablo formatları ile uyumlu hale getirilmiştir.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA NAZİM HESAPLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	NAZİM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2018		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		58.645	253.234	311.879	58.178	65.715	123.893
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		126.107	80.548	206.655	223.224	47.935	271.159
III.	ALINAN TEMİNATLAR	23	23.938.799	15.844.494	39.783.293	20.716.876	14.063.343	34.780.219
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR	23	21.152	39.345	60.497	1.081.269	4.397	1.085.666
V.	TAAHHÜTLER		-	-	-	-	-	-
5.1	Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2	Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	23	284.710	284.353	569.063	428.915	427.443	856.358
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		284.710	284.353	569.063	428.915	427.443	856.358
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		284.710	284.353	569.063	428.915	427.443	856.358
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VII.	EMANET KIYMETLER	23	431.131	95.790	526.921	173.995	109.502	283.497
	<b>NAZİM HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>24.860.544</b>	<b>16.597.764</b>	<b>41.458.308</b>	<b>22.682.457</b>	<b>14.718.335</b>	<b>37.400.792</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ****31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2018(*)
	<b>GELİR VE GİDER KALEMLERİ</b>	<b>Dipnot</b>		
<b>I.</b>	<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>26</b>	<b>477.229</b>	<b>530.465</b>
	FAKTORİNG GELİRLERİ		477.229	530.465
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		462.780	489.758
1.1.1	İskontolu		73.557	92.664
1.1.2	Diğer		389.223	397.094
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		14.449	40.707
1.2.1	İskontolu		2.572	4.883
1.2.2	Diğer		11.877	35.824
	<b>FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		-	-
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		-	-
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>II.</b>	<b>FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>	<b>27</b>	<b>357.782</b>	<b>455.243</b>
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		281.559	364.783
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		269	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		59.544	71.773
2.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		16.410	18.687
<b>III.</b>	<b>BRÜT K/Z (I+II)</b>		<b>119.447</b>	<b>75.222</b>
<b>IV.</b>	<b>ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>28</b>	<b>33.672</b>	<b>29.725</b>
4.1	Personel Giderleri		24.119	20.786
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		295	188
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		9.258	8.751
5.5	Diğer		-	-
<b>V.</b>	<b>BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)</b>		<b>85.775</b>	<b>45.497</b>
<b>VI.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>29</b>	<b>393.456</b>	<b>1.287.006</b>
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		331	22
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3	Temettü Gelirleri		2.191	2.716
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		213	344
6.5	Türev Finansal İşlemler Kârı		54.647	124.785
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		298.352	1.140.710
6.7	Diğer		37.722	18.429
<b>VII.</b>	<b>KARŞILIK GİDERLERİ</b>	<b>30</b>	<b>202.294</b>	<b>10</b>
7.1	Özel Karşılıklar		-	-
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		202.294	10
7.3	Genel Karşılıklar		-	-
7.4	Diğer		-	-
<b>VIII.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>31</b>	<b>307.240</b>	<b>1.138.527</b>
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		3.151	595
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		291.854	1.137.894
8.6	Diğer		12.235	38
<b>IX.</b>	<b>NET FAALİYET K/Z</b>		<b>(30.303)</b>	<b>193.966</b>
<b>X.</b>	<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-
<b>XI.</b>	<b>ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		-	-
<b>XII.</b>	<b>NET PARASAL POZİSYON KÂRİ/ZARARI</b>		-	-
<b>XIII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)</b>		<b>(30.303)</b>	<b>193.966</b>
<b>XIV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	<b>32</b>	<b>(6.955)</b>	<b>46.948</b>
14.1	Cari Vergi Karşılığı		-	38.743
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		74	8.593
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		(7.029)	(388)
<b>XV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)</b>		<b>(23.348)</b>	<b>147.018</b>
<b>XVII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
17.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XVIII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)</b>		-	-
<b>XIX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		-	-
19.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)</b>		-	-
<b>XXI.</b>	<b>DÖNEM NET KÂR/ZARARI (XV+XX)</b>		<b>(23.348)</b>	<b>147.018</b>
	Hisse Başına Kâr/Zarar	<b>33</b>	<b>(0,368)</b>	<b>0,0232</b>

(\*) 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik" uyarınca 31 Aralık 2018 tarihli finansal tabloları yeni finansal tablo formatları ile uyumlu hale getirilmiştir.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem(*) 1 Ocak-31 Aralık 2018
<b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>			
<b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>			
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>			
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		(23.348)	147.018
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		22.719	(3.284)
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		(239)	(83)
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	19	(307)	(104)
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		68	21
2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		22.958	(3.201)
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	6	22.958	(3.201)
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>		<b>(629)</b>	<b>143.734</b>

(\*) 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik" uyarınca 31 Aralık 2018 tarihli finansal tablolar yeni finansal tablo formatları ile uyumlu hale getirilmiştir.

İlişkitedeki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER(*)	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhrac Primleri	Hisse Senedi İstisna Kartarı	Diğer Sermaye Yedekleri	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmaya Kapsamlı Diğer Gelir ve Giderler				Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
						1	2	3	4			
Önceki Dönem (1 Ocak - 31 Aralık 2018) (Bağımsız Denetimden Geçmiş)	21	63.500	-	-	5.277	-	-	-	12.347	-	49.530	188.754
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi												
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler												
2.1. Hataların Düzeltilmesinin Etkisi												
2.2. Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi												
III. Yeni Bakiye (I+II)		63.500			5.277				12.347		49.530	(31.365)
IV. Toplam Kapsamlı Gelir									(3.201)		147.018	157.389
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı												
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı												
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı												
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller												
IX. Sermaye Benzeri Krediler												
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış												
XI. Kar Dağılımı										49.530	(49.530)	
11.1. Dağıtılan Temettü												
11.2. Yedeklere Aktarılan Tutarlar										49.530	(49.530)	
11.3. Diğer												
Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2018)		63.500	-	-	5.277	-	-	-	9.146	-	147.018	301.123
Cari Dönem (1 Ocak - 31 Aralık 2019) (Bağımsız Denetimden Geçmiş)	21	63.500	-	-	5.277	-	-	-	9.146	-	147.018	301.123
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi												
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler												
2.1. Hataların Düzeltilmesinin Etkisi												
2.2. Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi												
III. Yeni Bakiye (I+II)		63.500			5.277				9.146		147.018	301.123
IV. Toplam Kapsamlı Gelir									22.958		(23.348)	(629)
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı												
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı												
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı												
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller												
IX. Sermaye Benzeri Krediler												
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış												
XI. Kar Dağılımı												
11.1. Dağıtılan Temettü												
11.2. Yedeklere Aktarılan Tutarlar												
11.3. Diğer												
Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2019)		63.500	-	-	5.277	-	-	-	32.104	-	(23.348)	300.694

(\*) 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" uyarınca 31 Aralık 2018 tarihli finansal tabloları yeni finansal tablo formatları ile uyumlu hale getirmiştir.

İlişkitedeki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş(*) Önceki Dönem
	Dipnot	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<b>A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>1.1. Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı/(Zararı)</b>		<b>91.871</b>	<b>123.679</b>
1.1.1. Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		429.148	489.758
1.1.2. Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(333.706)	(436.556)
1.1.3. Alınan Temettüleri		2.191	2.716
1.1.4. Alınan Ücret ve Komisyonlar		14.449	40.707
1.1.5. Elde Edilen Diğer Kazançlar		54.647	124.785
1.1.6. Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		18.834	8.136
1.1.7. Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(33.377)	(20.786)
1.1.8. Ödenen Vergiler		(12.819)	(46.948)
1.1.9. Diğer		(47.496)	(38.133)
<b>1.2. Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim</b>		<b>473.316</b>	<b>(454.581)</b>
1.2.1. Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		(592.666)	1.479.990
1.2.2. Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		11.246	(3.262)
1.2.3. Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış)/Azalış		(893)	2.069
1.2.4. Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.5. Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6. Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		(6.956)	-
1.2.7. Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		1.062.585	(1.933.378)
1.2.8. Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.9. Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
<b>I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>565.187</b>	<b>(330.902)</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
2.1. İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2. Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		22.657	932
2.3. Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		-	(72)
2.4. Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5. Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.6. Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.7. Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8. Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9. Diğer		-	-
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>22.657</b>	<b>860</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
3.1. Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit		-	590.150
3.2. Çıkışı		(589.350)	(271.774)
3.3. İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4. Temettü Ödemeleri		-	-
3.5. Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6. Diğer		-	-
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>(589.350)</b>	<b>318.376</b>
<b>IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>1.827</b>	<b>1.445</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Azalış</b>		<b>321</b>	<b>(10.221)</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>		<b>7.555</b>	<b>17.776</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>4</b>	<b>7.876</b>	<b>7.555</b>

(\*) 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin muhasebe uygulamaları ile finansal tabloları hakkında yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik" uyarınca 31 Aralık 2018 tarihli finansal tabloları yeni finansal tablo formatları ile uyumlu hale getirilmiştir.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31 Aralık 2019)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2018)
<b>I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI (*)</b>		
1.1 DÖNEM KARI	<b>(30.303)</b>	<b>193.966</b>
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(6.955)	46.948
1.2.1 Kurumlar Vergisi	-	38.743
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (**)	(6.955)	8.205
<b>A. NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2)</b>	<b>(23.348)</b>	<b>147.018</b>
1.3 GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5 ŞİRKETTE BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
<b>B DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3+1.4+1.5)]</b>	-	<b>147.018</b>
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.11 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	147.018
1.12 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.13 ÖZEL FONLAR	-	-
<b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.2.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.2.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.2.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.2.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
2.2.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
<b>III. HİSSE BAŞINA KAR</b>		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (tam TL)	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (tam TL)	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
<b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(\*) Bu finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Şirket'in Olağan Genel Kurul Toplantısı henüz yapılmadığından 2019 yılı kar dağıtım tablosunda sadece net dönem karı tutarı belirtilmiştir

(\*\*) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmiş olup Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap döneminde dağıtımına konu olmayacak ertelenmiş vergi geliri 6.955 TL dir (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## **İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

İş Faktoring Finansman Hizmetleri A.Ş., 6 Temmuz 1993 tarihinde Türkiye'de kurulmuş olup, 1993 yılının Ekim ayında faaliyete geçmiştir. Şirket'in ticaret unvanı 27 Mart 2013 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı sonucunda İş Faktoring A.Ş. ("Şirket") olarak değiştirilmiştir. Ünvan değişikliği 16 Nisan 2013 tarih ve 1353 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilmiştir. Şirket'in faaliyet konusu yurtiçi ve yurtdışı faktoring işlemleridir.

Şirket, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" ve 24 Nisan 2013 tarih ve 28627 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" i çerçevesinde sürdürmektedir.

Türkiye İş Bankası A.Ş. Grubuna bağlı Şirket'in ana ortağı %78,23 ortaklık payı ile İş Finansal Kiralama A.Ş.'dir. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin payı ise %21,75'tir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 114'dür (31 Aralık 2018: 124).

Şirket'in faaliyetlerini sürdürdüğü ofis adresi aşağıdaki gibidir:

İş Kuleleri. Kule 1 Kat: 10 34330 4.Levent / İstanbul/ Türkiye

#### Ödenecek temettü:

Bulunmamaktadır.

#### Finansal tabloların onaylanması:

Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal tabloları 28 Ocak 2020 tarihinde yayımlanmak üzere Şirket'in yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

### **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

#### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Şirket, ilişikteki finansal tablolarını, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ", Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal araçlar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" uyarınca 31 Aralık 2018 tarihli finansal tabloları cari dönem finansal tabloları ile uyumlu hale getirilmiştir.

## **İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.1.1 Kullanılan Para Birimi**

Şirket’in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket’in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, finansal tablolar için sunum para birimi olan bin TL cinsinden ifade edilmiştir.

#### **2.1.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Şirket’in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

#### **2.1.3 Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

#### **2.1.4 İşletmenin Sürekliliği**

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

#### **2.1.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi**

Finansal durum ve performans eğilimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

#### **2.1.6 Muhasebe Tahminleri**

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finans Raporlama Mevzuatı’na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Not 7 – Faktoring alacakları, takipteki alacaklar

Not 19 – Çalışanlara sağlanan faydalar

Not 23 – Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

### **2.2 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket’in cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.



## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.3. Standartlarda Meydana Gelen Değişiklikler ve Yorumlar

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır. Şirket’in TFRS 16 “Kiralamalar” standardını uygulamaya başlaması haricinde cari yıl içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

#### i) 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

##### **TFRS 16 Kiralama İşlemleri**

KGK Nisan 2018’de TFRS 16 “Kiralama İşlemleri” standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusu olacaktır (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydedecektir.

##### **TFRS 16’ya geçiş**

Şirket, TFRS 16’yı kolaylaştırılmış geriye dönük yaklaşım ile uygulamıştır.

Şirket, geçiş tarihi itibarıyla kiralama süresi 12 ay veya daha kısa bir süre içinde bitecek kiralamalar ve düşük değerli kiralamalar için tanınan kolaylaştırıcı uygulamalardan faydalanmıştır. Şirket’in ofis ekipman kiralamaları (kişisel bilgisayarlar, fotokopi makineleri gibi) düşük değerli kiralama olarak değerlendirilmiştir.

Standart, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. 1 Ocak 2019 tarihli finansal durum tablosu üzerindeki etkileri aşağıdaki gibidir.

#### **1 Ocak 2019 tarihli finansal durum tablosu üzerindeki etkileri aşağıdaki gibidir:**

Varlıklar	
Maddi duran varlıklar (kullanım hakkı varlığı)	1.823
Kaynaklar	
Kiralama yükümlülüğü	1.823

## **İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.3. Standartlarda Meydana Gelen Değişiklikler ve Yorumlar (Devamı)**

##### **i) 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)**

##### **TFRS 16 Kiralama İşlemleri (Devamı)**

##### **Kullanım Hakkı Varlıkları**

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

##### **Kira Yükümlülükleri**

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,

## **İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.3. Standartlarda Meydana Gelen Değişiklikler ve Yorumlar (Devamı)**

##### **i) 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)**

###### **TFRS 16 Kiralama İşlemleri (Devamı)**

- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket’in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket’in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket’in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

###### **Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar**

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yönteme göre gider olarak kaydedilir.

###### **TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017’de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikte KGK, TFRS 9’un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9’u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştiği ve özü itibarı ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulanmaktadır.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

## **İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.3. Standartlarda Meydana Gelen Değişiklikler ve Yorumlar (Devamı)**

##### **i) 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)**

###### **TFRYK 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler**

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, “TMS 12 Gelir Vergileri”nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

- (a) işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmedini;
- (b) işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;
- (c) işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve
- (d) işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini

ele almaktadır.

Yorum, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu yorumun Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

#### **Yıllık İyileştirmeler – 2015 - 2017 Dönemi**

KGK Ocak 2019’da aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları’nın 2015-2017 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- *TFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve TFRS 11 Müsterek Anlaşmalar* — TFRS 3’teki değişiklikler bir şirketin müsterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. TFRS 11’deki değişiklikler bir şirketin müsterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.
- *TMS 12 Gelir Vergileri* — Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.
- *TMS 23 Borçlanma Maliyetleri* — Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## **İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.3. Standartlarda Meydana Gelen Değişiklikler ve Yorumlar (Devamı)**

##### **Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (TMS 19 Değişiklikler)**

KGK Ocak 2019’de TMS 19 Değişiklikler “Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme”yi yayınlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleşikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

##### **Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik)**

Bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için TFRS 9 Finansal Araçlar’da ufak değişiklikler yayınlamıştır.

TFRS 9’u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebilmekteledir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

##### **ii) Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

##### **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

##### **TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayınlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir TFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

## **İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.3. Standartlarda Meydana Gelen Değişiklikler ve Yorumlar (Devamı)**

##### **ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)**

###### **İşletmenin tanımlanması (TFRS 3 Değişiklikleri)**

KGK Mayıs 2019’da TFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’inde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlanmıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- *İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;*
- *Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;*
- *İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;*
- *İşletmenin ve çıktıların tanımlarını sınırlandırmak; ve*
- *İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.*

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

###### **Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri)**

Aralık 2019’da KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” ve “TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, “önemlilik” tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

##### **iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

#### **Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi**

##### **UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

UMSK, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17’yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir UFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

## **İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **2.4. Bölümlere Göre Raporlama**

Bulunmamaktadır.

### **3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ**

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli değerlendirme ilkeleri ve muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

#### **a. Hasılat**

Factoring hizmet gelirleri müşterilere yapılan peşin ödemeler üzerinden tahsil veya tahakkuk edilen faiz gelirlerinden ve komisyon gelirlerinden oluşmaktadır. Factoring işlemlerine konu olan fatura toplamı üzerinden alınan belirli bir yüzde miktarı factoring komisyon gelirlerini oluşturmaktadır. Factoring faiz ve komisyon gelirleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemiyle muhasebeleştirilmektedir.

Diğer faiz gelirleri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir. Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır. Tüm gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

#### **b. Maddi Duran Varlıklar**

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her raporlama döneminde gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Özel maliyetler kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Bir maddi duran varlığın elden çıkartılması sonucunda ortaya çıkan kazanç ve kayıplar, söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen tutar ile kayıtlı değeri karşılaştırılarak belirlenir ve gelir tablosunda diğer faaliyet gelirleri/giderleri hesaplarında muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların ortalama faydalı ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

<u>Tanım</u>	<u>Yıl</u>
Döşeme ve demirbaşlar	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

#### c. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Bilgisayar yazılımı ve lisanslar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıkların tahmini faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve itfa yöntemleri her raporlama döneminde itibarıyla gözden geçirilmektedir. Bu varlıklar tahmini ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Şirket'in bilgisayar yazılımları ve lisanslarının faydalı ömürleri 5 yıldır.

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir. Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Şirket'in elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direkt ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, faydalı ömürleri üzerinden 5 yılı aşmamak kaydıyla itfa edilir.

#### d. Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şirket'in finansal olmayan varlıklarının kayıtlı değerleri her raporlama tarihinde herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığı konusunda gözden geçirilir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığı geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimlerinin kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarı aşıyorsa değer düşüklüğü kayıtlara alınır. Diğer varlıklardan bağımsız olarak nakit akımı yaratan en küçük ayrıştırılabilir varlık grubu nakit yaratan birim olarak tanımlanır. Değer düşüklükleri gelir tablosuna kaydedilir. Nakit yaratan birimler kapsamında kayıtlara alınan değer düşüklüğü birimdeki (birim grubu) diğer varlıkların kayıtlı değerinden orantısal olarak düşülür.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımındaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Diğer varlıklarda önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri her raporlama döneminde değer düşüklüğünün azalması veya değer düşüklüğünün geçerli olmadığına dair göstergelerin olması durumunda değerlendirilir. Değer düşüklüğü geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde değişiklik olması durumunda iptal edilir. Değer düşüklüğü sadece varlığın belirlenen kayıtlı değerini aşmayacak kadar amortisman ve itfa payı netleştirildikten sonra değer düşüklüğü eğer yok ise iptal edilir.



## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### e. Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri oluştukları dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

#### f. Finansal Araçlar

##### Finansal varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren “TFRS 9–Finansal Araçlar” standardı kapsamında, yönetildikleri iş modeli ve sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerini dikkate alarak, “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan”, “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan” veya “İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Finansal varlıklar, TFRS 9’un “Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma” hükümlerine uygun olarak kayıt altına alınmakta ya da kayıtlardan çıkarılmaktadır. Şirket, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal varlıklar, ilk defa finansal tablolara alınmaları sırasında gerçeğe uygun değerlerinden ölçülmektedir.

##### Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan ve alım satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman veya ilk muhasebeleştirme sırasında daha doğru bir muhasebesel gösterim sağlanacağı kanaatine varıldığı zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

##### İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Şirket’in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

##### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Şirket tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Şirket’in aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### f. Finansal Araçlar (Devamı)

##### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (devamı)

Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklarda izlenen özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Şirket'in temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

##### Factoring Alacakları ve Diğer Alacaklar

Kredi ve alacaklar, factoring alacakları ve diğer alacakları içermektedir. Factoring alacakları ve diğer alacakları, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup, ilk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir.

Factoring işlemleri sonraki raporlama dönemlerinde kayıtlı değerleri ile gösterilmektedir. Şirket yönetimi factoring alacaklarının ilk kayda alınması esnasında iskonto işleminin dikkate alınması nedeniyle kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğunu öngörmektedir.

Şirket, cari dönemde, “TFRS 9-Finansal Araçlar” standardına uygun olarak, itfa edilmiş maliyetinden veya gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelirden izlenen finansal varlıklar için beklenen kredi zararları için zarar karşılığı ayırmaktadır.

TFRS 9 kapsamında, ilk muhasebeleşmeden sonra finansal varlıkların kredi kalitesindeki değişimi esas alan ve detaylarına aşağıda başlıklar halinde yer verilen “üç aşamalı” değer düşüklüğü modeline göre beklenen kredi zararı belirlenmektedir:

#### **Aşama 1:**

TFRS 9 kapsamında beklenen zarar karşılıklarının hesaplanmasında önemli belirleyicilerden biri finansal varlığın kredi riskinde önemli ölçüde artış olup olmadığının değerlendirilmesidir. İlk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklar 1. aşamada izlenmektedir. Bu finansal varlıklara 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit tutarlarda değer düşüş karşılığı uygulanmaktadır.

#### **Aşama 2:**

İlk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riski önemli ölçüde artmış olan finansal varlıklar 2. aşamaya aktarılmaktadır. Söz konusu finansal varlıklara ilişkin değer düşüş karşılığı ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçülmektedir. Bir finansal varlığın ikinci aşamada sınıflandırılmasına yönelik olarak aşağıdaki temel kriterler dikkate alınmaktadır:

- 90 günden az, 30 günden fazla gecikme olması
- Kredinin yeniden yapılandırmaya tabi tutulması
- Temerrüt olasılığında belirgin kötüleşme olması

Temerrüt olasılığında önemli bir kötüleşme olması durumunda kredi riskinde önemli artış olduğu değerlendirilir ve finansal varlık 2. aşamada sınıflandırılır.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### Aşama 3:

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğü için yeterli ve tarafsız bilgiler bulunan finansal varlıklar 3. aşamada sınıflanmaktadır. Bahse konu finansal varlıklar için ömür boyu beklenen kredi zararına eşit bir tutardan değer düşüş karşılığı uygulanmaktadır. Bir finansal varlığın üçüncü aşamada sınıflandırılmasına yönelik olarak aşağıdaki temel kriterler dikkate alınmaktadır:

-90 günün üzerinde gecikme olması

-Kredi değerliliğinin zayıfladığının, kredinin zafiyete uğramış olduğunun veya tahsil edilemeyeceğinin tespit edilmesi veya bu konuda kesin bir kanaate sahip olunması

#### Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardan oluşmaktadır.

#### Finansal Yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılmaktadır.

#### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

#### Diğer Finansal Yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### f. Finansal Araçlar (devamı)

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

##### g. Türev Finansal Araçlar

Şirket'in faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakmaktadır. Şirket gelecekte gerçekleşecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak döviz kuru forward ve para swap sözleşmeleri) kullanmaktadır. Buna ilaveten, maliyet avantajı sağlaması sebebiyle Döviz-TL yönünde gerçekleştirilen para swap işlemleri döviz finansman kaynağı yaratmak amacıyla kullanıldığından, swap işlemi ile dövize çevrilen TL kaynağı kredi olarak bankalardan temin edilmekte ve söz konusu TL finansmana ödenen faiz, Şirket mali tablosunda finansman giderlerinde gösterilmektedir. Bununla birlikte, swap işlemlerinden elde edilen faiz geliri muhasebe politikası gereği türev gelirlerinde sınıflandırılmaktadır.

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden değerlendirilmektedir. Türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmekte ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

##### h. Kur Değişiminin Etkileri

Şirket'in finansal tabloları, işletmenin faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in faaliyet sonuçları ve mali durumu, işletmenin fonksiyonel para birimi ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
ABD Doları	5,9402	5,2609
Avro	6,6506	6,0280
İngiliz Sterlini	7,7765	6,6528
Avustralya Doları	4,1433	3,7026

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden ve dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### i. Hisse Başına Kazanç

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmaktadır.

#### j. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama tarihi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 “Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar”, hükümleri uyarınca raporlama tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

#### k. Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

TMS 37 “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar”da belirttiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket’in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Şirket, söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır.

Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

#### l. Kiralama İşlemleri

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Şirket’in yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında gelir tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### m. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Şirket, Türkiye’de ve sadece faktoring işletmeciliği alanında faaliyet göstermektedir. Ayrıca Şirket’in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından finansal performansları ayrı takip edilen bölümleri bulunmamaktadır. Bu nedenlerle, faaliyet bölümlerine göre raporlama yapılmamıştır.

#### n. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

##### **Cari Vergi**

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na, 7061 sayılı Kanunun 91 inci maddesiyle eklenen geçici madde ile kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için vergi oranının %22 olarak uygulanacağı belirlenmiştir.

Dönemin vergi geliri veya gideri, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Dönemin vergi geliri veya gideri, işletme birleşmeleri veya doğrudan diğer kapsamlı gelir veya özkaynaklar altında kayıtlara alınan kalemlere ilişkin olanlar haricinde kar veya zarara kaydedilir.

Cari dönem vergisi, dönem karının veya zararının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü veya alacağını ve de geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

##### **Ertelenmiş Vergi**

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi şerhliyenin ilk defa kayıtlara alınmasında, işletme birleşmesi olmayan işlemlerdeki ne mali ne de ticari karı veya zararı etkileyen varlık ve yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında, yakın bir gelecekte geri çevrilmesi muhtemel olmayan iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili farklarda kayıtlara alınmaz. Ertelenmiş vergi, raporlama tarihinde geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve vergi varlıklarının elde edilmesi ve vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilir.

Kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimi teşvikleri, vergi indirimleri ve indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır. Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.

Şirket, uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasındaki geçici farkları için TMS 12 “Gelir Vergileri” standardı uyarınca ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler özkaynaklar hesap grubuyla ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### o. Çalışanlara Sağlanan Faydalar/ Kıdem Tazminatları

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydaları, şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Şirket'in muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
İskonto oranı	%4,20	%4,22
Beklenen maaş / limit artış oranı	%7,20	%11,3
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%100	%100

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 31 Aralık 2019 tarihinde geçerli olan 6.379,86 tam TL (31 Aralık 2018: 5.434,42 tam TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

#### p. Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda döneme ilişkin nakit akımları esas yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları Şirket'in faktoring faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

#### r. Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

#### s. İlişkili Taraflar

TMS 24 "İlişkili Taraf Açıklamaları"; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır (Not 8).

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Mevduat	997	6.879	2.107	5.448
	<b>997</b>	<b>6.879</b>	<b>2.107</b>	<b>5.448</b>

Yukarıdaki bakiyeler içerisinde Şirket'in, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Bankalar nezdinde 238 Bin Avro, 751 Bin ABD Doları, 99 Bin İngiliz Sterlini ve 16 Bin Avusturya Doları olmak üzere toplam 6.879 TL karşılığı yabancı para (31 Aralık 2018: 451 Bin Avro, 474 Bin ABD Doları ve 26 Bin İngiliz Sterlini, 16 Bin Avusturya Doları olmak üzere toplam 5.448 TL) ve 997 TL tutarında Türk Parası (31 Aralık 2018: 2.107 TL) mevduat hesabı bulunmaktadır.

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akış tablosunda kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Vadesiz Mevduat	7.876	7.555
Vadeli Mevduat (vadesi 3 aydan kısa)	-	-
Nakit ve Nakit Benzeri Kalemler	<b>7.876</b>	<b>7.555</b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

### 5. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmekte olup pozitif gerçeğe uygun değerlendirme farkları türev finansal varlıklar hesabında, negatif gerçeğe uygun değerlendirme farkları ise türev finansal yükümlülükler hesabında gösterilmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, türev finansal varlık ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Swap Alım Satım İşlemlerinden Varlıklar	146	-	979	-
	<b>146</b>	<b>-</b>	<b>979</b>	<b>-</b>



**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**6. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR**

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Yatırım Adı	Ana Faaliyeti	Kuruluş ve Faaliyet Yeri	Oy Kullanım Gücü (%)	İştirak Oranı (%)		Kayıtlı Değer	
				31 Aralık 2019	31 Aralık 2018	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<b><u>Borsada İşlem Gören:</u></b>							
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	2,43	%2,43	2,43	39.480	17.780
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Girişim Sermayesi	İstanbul	0,89	%0,89	0,89	2.594	1.337
<b><u>Borsada İşlem Görmeyen:</u></b>							
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Yatırım ve Menkul Kıymet Hizmetleri	İstanbul	0,06	%0,06	0,06	39	39
İş Net Elektronik Bilgi Üretim Dağ Tic. ve İletişim Hiz. A.Ş.	Bilgi İletişim ve Tekno.Hiz.	İstanbul	1,00	%1,00	1,00	686	686
Efes Varlık Yönetim A.Ş.	Varlık Yönetimi	İstanbul	5,00	%5,00	5,00	2.000	2.000
<b>Toplam</b>						<b>44.799</b>	<b>21.842</b>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 7. FAKTORİNG ALACAKLARI ve BORÇLARI

Şirketin 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla faktoring alacakları aşağıdaki gibidir :

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Yurtiçi ve İthalat Faktoring Alacakları	2.875.781	2.370.696
İhracat Faktoring Alacakları	264.271	325.298
Faktoring Faiz Gelir Tahakkukları	33.632	42.897
Kazanılmamış Faiz Gelirleri (-)	(13.936)	(8.916)
Beklenen Zarar Karşılığı – Aşama 1	(23.504)	(9.422)
Beklenen Zarar Karşılığı – Aşama 2	(4.674)	(2.875)
<b>Toplam Faktoring Alacakları</b>	<b>3.131.570</b>	<b>2.717.678</b>
Takipteki Alacaklar	227.541	31.016
Beklenen Zarar Karşılığı – Aşama 3	(180.388)	(23.827)
<b>Faktoring Alacakları, net</b>	<b>3.178.723</b>	<b>2.724.867</b>

Derecelendirme	1.Aşama	2.Aşama	3.Aşama	Toplam
Toplam Portföy	3.080.137	79.611	227.541	3.387.289
Çok İyi	1.774.204	-	-	1.774.204
Standard	1.305.933	-	-	1.305.933
Standard Altı	-	79.611	227.541	307.152
<b>Beklenen Zarar Karşılıkları</b>	<b>23.504</b>	<b>4.674</b>	<b>180.388</b>	<b>208.566</b>
<b>Faktoring Alacakları, net</b>	<b>3.056.633</b>	<b>74.937</b>	<b>47.153</b>	<b>3.178.723</b>

	Taşınan değer			Beklenen Zarar Karşılıkları		
	1.Aşama	2.Aşama	3.Aşama	1.Aşama	2.Aşama	3.Aşama
Finansal Varlıklar	7.876	-	-	18	-	-
Faktoring Alacakları	3.080.137	79.611	227.541	23.486	4.674	180.388

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 449.874 TL, 7.583 Bin Avro, 4.111 Bin ABD Doları ve 1.695 Bin İngiliz Sterlini tutarındaki faktoring alacakları değişken faiz oranlarına (31 Aralık 2018: 524.262 TL, 17.219 Bin Avro, 10.678 Bin ABD Doları ve 2.054 Bin İngiliz Sterlini), 2.117.293 TL, 52.244 Bin Avro, 29.640 Bin ABD Doları, 2 Bin İngiliz Sterlini faktoring alacakları ise sabit faiz oranlarına (31 Aralık 2018: 1.581.783 TL, 17.731 Bin Avro, 65.270 Bin ABD Doları) sahiptir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla faktoring alacakları için uygulanan ortalama faiz oranları TL için %15,03, ABD Doları için %6,26, Avro için %2,76 ve İngiliz Sterlini için %5,50'dir (31 Aralık 2018: TL için %34,93, ABD Doları için %14,33, Avro için %6,22 ve İngiliz Sterlini için %6,51).

Şirket'in faktoring alacakları için sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 7. FAKTORİNG ALACAKLARI ve BORÇLARI (Devamı)

#### 7.1. Faktoring Alacakları (Devamı)

Türlerine göre faktoring işlemleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Yurtiçi Gayri Kabili Rücu	1.992.269	1.564.723
Yurtiçi Kabili Rücu	919.887	817.689
Yurtdışı Kabili Rücu	135.800	118.471
Yurtdışı Gayri Kabili Rücu	130.767	223.984
	<u>3.178.723</u>	<u>2.724.867</u>

Bilanço tarihi itibarıyla yeniden yapılandırılan faktoring alacakları bakiyesi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

Şirket'in vadesi geçmiş ve takipteki faktoring alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
0 – 90 Gün Arası	15.401	719
90 – 180 Gün Arası	64	10.201
180 – 360 Gün Arası	192.699	5.702
360 Gün Üzeri	19.377	14.394
	<u>227.541</u>	<u>31.016</u>

Yukarıdaki takipteki faktoring alacaklarına ilişkin Şirket'in teminat olarak sözleşme kefaleti bulunmaktadır.

Takipteki faktoring alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Dönem Başındaki Karşılık	(36.124)	(79.851)
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık	(202.294)	8.496
Tahsilatlar	18.827	8.136
Aktiften Silinen	11.025	27.095
Dönem Sonundaki Karşılık	<u>(208.566)</u>	<u>(36.124)</u>

#### Faktoring Borçları

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla faktoring borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>		<u>31 Aralık 2018</u>	
	<u>TP</u>	<u>YP</u>	<u>TP</u>	<u>YP</u>
Faktoring Borçları	1.765	1.090	2.106	1.742
	<u>1.765</u>	<u>1.090</u>	<u>2.106</u>	<u>1.742</u>

**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**7. FAKTORİNG ALACAKLARI ve BORÇLARI (Devamı)**

31 Aralık 2019 itibarıyla Standart nitelikli ve yakın izlemedeki faktoring alacaklar ile ödeme planının uzatılmasına yönelik sözleşme değişikliği yapılan yakın izlemedeki faktoring alacaklarına ilişkin bilgiler:

	<b>Standart Nitelikli Krediler</b>	<b>Yakın İzlemedeki Krediler</b>
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	23.486	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	4.674
	<b>Standart Nitelikli Krediler</b>	<b>Yakın İzlemedeki Krediler</b>
Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Yapılan Sözleşme Değişikliği Sayısı	-	1.125
1 veya 2 Defa Uzatılanlar	-	-
3, 4 veya 5 Defa Uzatılanlar	-	1.125
5 Üzeri Uzatılanlar	-	-
	<b>Standart Nitelikli Krediler</b>	<b>Yakın İzlemedeki Krediler</b>
Ödeme Planı Değişikliği ile Uzatılan Süre	-	1.125
0-6 Ay	-	-
6 Ay-12 Ay	-	1.125
1-2 Yıl	-	-
2-5 Yıl	-	-
5 Yıl ve Üzeri	-	-

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 8. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
<b><u>Bankalar</u></b>		
Türkiye İş Bankası A.Ş. Vadesiz Mevduat	3.749	4.637
İş Bankası AG Vadesiz Mevduat	193	459
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	12	43
	<u>3.954</u>	<u>5.139</u>
	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
<b><u>Türev Finansal Varlıklar</u></b>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	108	89
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	-	675
	<u>108</u>	<u>764</u>
	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
<b><u>Factoring Alacakları</u></b>		
Ortopro Tıbbi Aletler Sanayi ve Ticaret A.Ş.	9.852	18.848
Nevotek Bil.Ses ve İlet. Sist. San.ve Tic. A.Ş	2.796	2.774
Toksöz Spor Malzemeleri	2.381	-
	<u>15.029</u>	<u>21.622</u>
	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
<b><u>Diğer Borçlar</u></b>		
Türkiye İş Bankası	189	-
Anadolu Sigorta A.Ş.	-	11
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş.	6	12
İş Net Elektronik Bilgi Üretim Dağ Tic. ve İletişim Hiz. A.Ş	6	2
	<u>201</u>	<u>25</u>

**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**8. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)****Alınan Krediler**

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

**Türkiye İş Bankası A.Ş.**

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı (%)</b>	<b>Vade</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
TL	11,20-29,40	31.01.2020 – 31.12.2021	997.212
EUR	0,75	03.01.2020 – 02.04.2020	121.393
			<b>1.118.605</b>

**Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.**

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı (%)</b>	<b>Vade</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
TL	10,50	06.01.2020	50.123
USD	4,00	20.06.2020	49.571
			<b>99.694</b>

**İş Bank AG**

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı (%)</b>	<b>Vade</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
EUR	0,50	03.01.2020 – 16.03.2020	28.400
			<b>28.400</b>

**Türkiye İş Bankası A.Ş.**

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı (%)</b>	<b>Vade</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
TL	26-29,4	02.01.2019-31.12.2021	600.605
			<b>600.605</b>

**Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.**

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı (%)</b>	<b>Vade</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
ABD Doları	4,60	20.06.2020	131.734
			<b>131.734</b>

**İş Bank AG**

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı (%)</b>	<b>Vade</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
TL	25,50	Overdraft	30.600
			<b>30.600</b>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 8. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve T. İş Bankası A.Ş. ile gerçekleştirilen türev işlemlerin nominal tutarları aşağıdaki gibidir:

<b>Swap İşlemleri</b>	<b>31 Aralık 2019</b>		<b>31 Aralık 2018</b>	
	<b>Alım</b>	<b>Satım</b>	<b>Alım</b>	<b>Satım</b>
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	-	-	185.007	184.132
Türkiye İş Bankası A.Ş.	87.603	87.445	90.268	90.067
	<b>87.603</b>	<b>87.445</b>	<b>275.275</b>	<b>274.199</b>

31 Aralık 2019 ve 30 Haziran 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b><u>Vadeli Mevduat Faiz Gelirleri</u></b>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	22
	<b>-</b>	<b>22</b>
<b><u>Faktoring Faiz Gelirleri</u></b>		
Bayek Tedavi Sağlık Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.	3.527	4.129
Ortopro Tıbbi Aletler San. ve Tic. A.Ş.	2.570	2.735
Toksöz Spor Malzemeleri Tic. A.Ş.	240	-
Nevotek Bil.Ses ve İlet. Sist. San.ve Tic. A.Ş.	232	149
	<b>6.569</b>	<b>7.013</b>
<b><u>Faktoring Komisyon ve Masraf Gelirleri</u></b>		
Ortopro Tıbbi Aletler San. ve Tic. A.Ş.	307	284
Nevotek Bil.Ses ve İlet. Sist. San.ve Tic. A.Ş.	32	10
Toksöz Spor Malzemeleri Tic. A.Ş.	29	-
Şişecam Dış Tic.A.Ş.	-	131
	<b>368</b>	<b>425</b>
<b><u>İştirak Temettü Gelirleri</u></b>		
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	2.190	2.676
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	1	-
İş Net Elekt.Bilgi Ür.Dağ.Tic.ve İlet.Hiz.A.Ş.	-	40
	<b>2.191</b>	<b>2.716</b>
<b><u>Finansman Giderleri</u></b>		
Türkiye İş Bankası A.Ş.	18.965	8.775
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	6.790	11.165
İşbank AG	591	608
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	9	-
	<b>26.355</b>	<b>20.548</b>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 8. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

<b><u>Komisyon ve Masraf Giderleri</u></b>	<b><u>31 Aralık 2019</u></b>	<b><u>31 Aralık 2018</u></b>
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1.635	2.033
Türkiye İş Bankası A.Ş.	624	285
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	-	31
İşbank AG	13	19
	<b><u>2.272</u></b>	<b><u>2.368</u></b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, ilişkili tarafların portföyünde bulunan Şirket'in ihraç edilen menkul kıymetlerine ilişkin faiz tutarları aşağıdaki gibidir:

<b><u>İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Ödenen Faizler</u></b>	<b><u>31 Aralık 2019</u></b>	<b><u>31 Aralık 2018</u></b>
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ort. A.Ş.	111	-
Türkiye İş Bankası A.Ş.	47	8
İş Yatırım Ortaklığı A.Ş.	19	-
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	18	23
	<b><u>195</u></b>	<b><u>31</u></b>

<b><u>Menkul Kıymetlerden Alınan Faizler</u></b>	<b><u>31 Aralık 2019</u></b>	<b><u>31 Aralık 2018</u></b>
Türkiye İş Bankası A.Ş. (Yatırım Fonu Gelirleri)	213	-
	<b><u>213</u></b>	<b><u>-</u></b>

<b><u>Genel Yönetim Giderleri</u></b>	<b><u>31 Aralık 2019</u></b>	<b><u>31 Aralık 2018</u></b>
Anadolu Anonim Türk Sigorta A.Ş.	688	582
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş.	574	423
İş Net Elektronik Bilgi Üretim Dağ Tic. ve İletişim Hiz. A.Ş.	111	27
Softtech Yazılım Teknolojileri Araştırma Geliştirme ve Pazarlama Ticaret A.Ş.	65	49
Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş.	20	23
Türkiye İş Bankası A.Ş.	7	30
	<b><u>1.465</u></b>	<b><u>1.134</u></b>

<b><u>Kira Gideri<sup>(*)</sup></u></b>	<b><u>31 Aralık 2019</u></b>	<b><u>31 Aralık 2018</u></b>
Türkiye İş Bankası A.Ş.	1.626	1.621
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	73	-
	<b><u>1.699</u></b>	<b><u>1.621</u></b>

<b><u>Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar</u></b>	<b><u>31 Aralık 2019</u></b>	<b><u>31 Aralık 2018</u></b>
Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar <sup>(*)</sup>	4.619	4.001
	<b><u>4.619</u></b>	<b><u>4.001</u></b>

(\*) Şirket'in üst düzey yöneticileri genel müdür, genel müdür yardımcıları ve yönetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Söz konusu tutar ücret gibi parasal hakların yanı sıra araç kira ve diğer masraf kalemlerinden oluşmaktadır.

(\*\*) 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla TFRS 16'ya geçilmiş olup 31 Aralık 2019 bakiyesi kira için ayrılan amortisman tutarını, 31 Aralık 2018 bakiyesi ise 2018 yılı içerisinde ödenen kira tutarını göstermektedir.



**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**9. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

	<u>Araçlar</u>	<u>Döşeme ve Demirbaşlar</u>	<u>Kullanım Hakkı Varlıklar(*)</u>	<u>Özel Maliyetler</u>	<u>Toplam</u>
<b><u>Maliyet</u></b>					
1 Ocak 2019 Açılış					
Bakiyesi	183	2.405	-	448	3.036
Alımlar	227	81	1.895	-	2.203
Çıkışlar	-	(148)	-	-	(148)
<b>31 Aralık 2019 Kapanış</b>					
Bakiyesi	<u>410</u>	<u>2.338</u>	<u>1.895</u>	<u>448</u>	<u>5.091</u>
<b><u>Birikmiş Amortisman</u></b>					
1 Ocak 2019 Açılış					
Bakiyesi	(3)	(1.430)	-	(230)	(1.663)
Dönem Amortismanı	(49)	(300)	(1.813)	(68)	(2.230)
Çıkışlar	-	130	-	-	130
<b>31 Aralık 2019 Kapanış</b>					
Bakiyesi	<u>(52)</u>	<u>(1.600)</u>	<u>(1.813)</u>	<u>(298)</u>	<u>(3.763)</u>
<b>31 Aralık 2019 Net Kayıtlı Değeri</b>	<u>358</u>	<u>738</u>	<u>82</u>	<u>150</u>	<u>1.328</u>

(\*) TFRS 16 etkisini içermektedir.

	<u>Araçlar</u>	<u>Döşeme ve Demirbaşlar</u>	<u>Kullanım Hakkı Varlıklar</u>	<u>Özel Maliyetler</u>	<u>Toplam</u>
<b><u>Maliyet</u></b>					
1 Ocak 2018 Açılış					
Bakiyesi	-	2.207	-	377	2.584
Alımlar	183	202	-	154	539
Çıkışlar	-	(4)	-	(83)	(87)
<b>31 Aralık 2018 Kapanış</b>					
Bakiyesi	<u>183</u>	<u>2.405</u>	<u>-</u>	<u>448</u>	<u>3.036</u>
<b><u>Birikmiş Amortisman</u></b>					
1 Ocak 2018 Açılış					
Bakiyesi	-	(1.083)	-	(146)	(1.229)
Dönem Amortismanı	(3)	(349)	-	(84)	(436)
Çıkışlar	-	2	-	-	2
<b>31 Aralık 2018 Kapanış</b>					
Bakiyesi	<u>(3)</u>	<u>(1.430)</u>	<u>--</u>	<u>(230)</u>	<u>(1.663)</u>
<b>31 Aralık 2018 Net Kayıtlı Değeri</b>	<u>180</u>	<u>975</u>	<u>-</u>	<u>218</u>	<u>1.373</u>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 10. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
<b><u>Maliyet</u></b>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	2.393	1.986
Alımlar	246	475
Çıkışlar	-	(68)
<b>Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi</b>	<b><u>2.639</u></b>	<b><u>2.393</u></b>
<b><u>Birikmiş Amortisman</u></b>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	(1.165)	(786)
Dönem İtfa Payı	(393)	(380)
Çıkışlar	-	1
<b>Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi</b>	<b><u>(1.558)</u></b>	<b><u>(1.165)</u></b>
<b>Net Kayıtlı Değeri</b>	<b><u>1.081</u></b>	<b><u>1.228</u></b>

### 11. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla peşin ödenen vergi tutarı cari dönem vergi borcuna göre daha fazla gerçekleştiğinden dolayı nette vergi varlığı bakiyesi oluşmaktadır.

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Peşin Ödenen Vergiler	12.819	23.254
Kurumlar Vergisi Karşılığı	-	(38.743)
<b>Cari Dönem Vergi Varlığı</b>	<b><u>12.819</u></b>	<b><u>(15.489)</u></b>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 12. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, geçici farklar üzerinden hesaplanan ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

<b><u>Ertelenmiş Vergiye Baz Teskil Eden Zamanlama Farklılıkları</u></b>	<b><u>31 Aralık 2019</u></b>	<b><u>31 Aralık 2018</u></b>
Beklenen Zarar Karşılığı - 1. ve 2. aşama	28.178	16.685
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	13.936	8.916
Kullanılmamış Mali Zarar	9.511	-
Türev İşlemler Reeskontu	2.970	(979)
Personel İkramiye Karşılığı	1.788	1.438
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.204	701
Peşin Tahsil Edilen Komisyon ve Masraf Gelirleri	725	583
Kullanılmamış İzin Karşılığı	578	603
Factoring Alacakları Şüpheli Alacak Karşılığı	111	111
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	(1.575)	(2.558)
	<b><u>57.426</u></b>	<b><u>25.500</u></b>

<b><u>Ertelenen Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)</u></b>	<b><u>31 Aralık 2019</u></b>	<b><u>31 Aralık 2018</u></b>
Beklenen Zarar Karşılığı	6.199	3.671
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	3.066	1.962
Kullanılmamış Mali Zarar	2.092	-
Türev İşlemler Reeskontu	653	(215)
Personel İkramiye Karşılığı	393	316
Kıdem Tazminatı Karşılığı	265	154
Peşin Tahsil Edilen Komisyon ve Masraf Gelirleri	160	128
Kullanılmamış İzin Karşılığı	127	133
Factoring Alacakları Şüpheli Alacak Karşılığı	22	22
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	(346)	(563)
<b><u>Ertelenen Vergi Varlığı (net)</u></b>	<b><u>12.631</u></b>	<b><u>5.608</u></b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	<b><u>31 Aralık 2019</u></b>	<b><u>31 Aralık 2018</u></b>
1 Ocak İtibarıyla Açılış Bakiyesi	5.608	13.792
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	6.955	(8.205)
Diğer Kapsamlı Gelirde sınıflandırılan	68	21
Kapanış Bakiyesi	<b><u>12.631</u></b>	<b><u>5.608</u></b>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 12. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Türkiye'de kurumlar vergisi oranı %20'dir Ancak Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici 10'ncu madde uyarınca %20 kurumlar vergisi oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır. Dolayısı ile ertelenmiş vergi aktifi ve pasifi buna göre hesaplanmıştır.

### 13. DİĞER AKTİFLER

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Müşterilerden Tahsil Edilecek BSMV Tutarı	2.756	127	2.772	341
Dava ve Mahkeme Masraflarından Alacaklar	1.673	-	612	-
Aidat Giderleri	607	-	914	-
Sigorta Giderleri	413	-	297	-
Bilgi İşlem Giderleri	136	-	184	-
Verilen Teminatlar	38	-	38	-
Kredi Derecelendirme Gideri	12	-	57	-
Verilen Depozitolar	6	-	7	-
Aracılık Komisyon Giderleri	-	-	402	-
Teminat Mektubu Komisyonu	-	-	1.560	-
Diğer Alacaklar	51	6	11	7
	<b>5.692</b>	<b>133</b>	<b>6.854</b>	<b>348</b>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 14. ALINAN KREDİLER

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, alınan krediler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli Krediler	2.622.086	278.243	1.699.454	32.808
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Taksitleri	-	-	-	50.277
<b>Toplam Kısa Vadeli Krediler</b>	<b>2.622.086</b>	<b>278.243</b>	<b>1.699.454</b>	<b>83.085</b>
Uzun Vadeli Krediler	114	49.501	-	81.457
<b>Toplam Uzun Vadeli Krediler</b>	<b>114</b>	<b>49.501</b>	<b>-</b>	<b>81.457</b>
<b>Toplam</b>	<b>2.622.200</b>	<b>327.744</b>	<b>1.699.454</b>	<b>164.542</b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	31 Aralık 2019
TL	10,50-29,40		2.598.114
ABD Doları	2,10-4,00	15.694	93.225
Avro	0,40-3,75	33.402	222.143
İngiliz Sterlini	3,29-4,50	1.576	12.259
Kredi faiz reeskontları			24.203
<b>Toplam</b>			<b>2.949.944</b>
Döviz Cinsi	Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	31 Aralık 2018
TL	23,50-29,40		1.689.618
ABD Doları	2,91-4,60	25.263	132.906
Avro	0,50-3,75	3.789	22.839
İngiliz Sterlini	1,95-4,50	1.286	8.557
Kredi faiz reeskontları			10.076
<b>Toplam</b>			<b>1.863.996</b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, kredi faiz oranları bileşik olarak ifade edilmiştir.

31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, sabit faizli alınan kredilerin tutarı 1.886.196 TL, değişken faizli alınan kredilerin tutarı 1.063.748 TL'dir (31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, sabit faizli alınan kredilerin tutarı 1.703.851 TL, değişken faizli alınan kredilerin tutarı 160.145 TL'dir.).

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla alınan krediler için teminat mektubu verilmemiştir. (31 Aralık 2018: alınan kredilerin 717.541 TL'sine ilişkin 1.077.000 TL teminat mektubu verilmiştir).

Alınan kredilerin gerçeğe uygun değeri Not 35'te verilmiştir.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 15. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	309	-	-	-
	<b>309</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### 16. İHRAÇ EDİLEN MENKUL DEĞERLER

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Finansman Bonosu (Net)	-	-	577.835	-
	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>577.835</b>	<b>-</b>

Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ihraç etmiş olduğu finansman bonosu bulunmamaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ihraç etmiş olduğu finansman bonolarının özellikleri şu şekildedir:

#### 31 Aralık 2018

<u>ISIN KODU</u>	<u>İhraç Tarihi</u>	<u>İhraç Edilen Nominal Tutar</u>	<u>İtfa Tarihi</u>	<u>Satis Yöntemi</u>	<u>Kupon Dönemi</u>	<u>Basit Faiz Oranı %</u>
TRFISFA11916	11.10.2018	150.000	07.01.2019	Nitelikli Yatırımcı	Vade sonu ödemeli	%29,50
TRFISFA11924	23.11.2018	132.000	22.01.2019	Nitelikli Yatırımcı	Vade sonu ödemeli	%25,00
TRFISFA21915	23.11.2018	191.000	21.02.2019	Nitelikli Yatırımcı	Vade sonu ödemeli	%25,25
TRFISFA21923	18.12.2018	116.350	18.02.2019	Nitelikli Yatırımcı	Vade sonu ödemeli	%23,50

### 17. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Türev Finansal Yükümlülükler	3.116	-	-	-
	<b>3.116</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 18. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Satıcılara Borçlar	619	271	187	236
	<b>619</b>	<b>271</b>	<b>187</b>	<b>236</b>
	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Diğer Yabancı Kaynaklar	37	699	112	486
	<b>37</b>	<b>699</b>	<b>112</b>	<b>486</b>

### 19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İkramiye Karşılığı	1.788	1.438
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.204	701
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	578	603
	<b>3.570</b>	<b>2.742</b>

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih. 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih. 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında geçerli olan 6.379,86 tam TL kıdem tazminatı tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2018 5.434,42).

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde kıdem tazminatı karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Dönem Başı	701	479
Faiz Maliyeti	82	64
Hizmet Maliyeti	213	124
Ödenen Kıdem Tazminatı	(99)	(70)
Aktüeryal Kayıp	307	104
<b>Dönem Sonu</b>	<b><u>1.204</u></b>	<b><u>701</u></b>

Aktüeryal kayıp veya kazançlar, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki kullanılmamış izin karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Dönem Başı	603	496
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık (Net)	(25)	107
<b>Dönem Sonu</b>	<b><u>578</u></b>	<b><u>603</u></b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki ikramiye karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Dönem Başı	1.438	1.252
Yıl İçerisindeki Artış	1.788	1.438
Ödenen İkramiye	(1.438)	(1.252)
<b>Dönem Sonu</b>	<b><u>1.788</u></b>	<b><u>1.438</u></b>



## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 20. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, cari vergi borcu aşağıdaki gibidir.

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Ödenecek BSMV	2.636	4.008
Ödenecek SGK Primleri	336	290
Ödenecek Gelir Vergisi	331	292
Ödenecek Diğer Vergi ve Yükümlülükler	11	10
Kurumlar Vergisi Karşılığı Net	-	15.489
<b>Cari Dönem Vergi Borcu</b>	<b>3.314</b>	<b>20.089</b>

### 21. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ

Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla nominal sermayesi 63.500 TL olup, tamamı ödenmiş 1 tam Kuruş değerinde 6.350.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

22 Mart 2019 tarihinde alınan Genel Kurul Kararı ile Şirket 2018 yılı net dönem karı olan 147.018 TL üzerinden hesaplanan 4.261 TL genel kanuni yedek akçe olarak ayrılmasına 142.757 TL'nin ise Olağanüstü Yedekler olarak ayrılmasına karar vermiştir.

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir

<u>Hissedarlar</u>	<u>(%)</u>	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>(%)</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
İş Finansal Kiralama A.Ş.	78,2311	49.677	78,2311	49.677
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	21,7500	13.811	21,7500	13.811
Trakya Yatırım Holding A.Ş.	0,0063	4	0,0063	4
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	0,0063	4	0,0063	4
Topkapı Yatırım Holding A.Ş.	0,0063	4	0,0063	4
<b>Toplam</b>	<b>100</b>	<b>63.500</b>	<b>100</b>	<b>63.500</b>

Şirket'in sermayeyi temsil eden imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

### Sermaye Yedekleri

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, sermaye yedekleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	4.064	4.064
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Bedelsiz Hisse Senetleri	1.213	1.213
<b>Toplam</b>	<b>5.277</b>	<b>5.277</b>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 21. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ (Devamı)

#### **İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri:**

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri, yıl içerisinde ilgili ortaklıklar tarafından kar/(zarar) kaynaklı olmayan özkaynak kalemlerinden yapılan sermaye artışlarında Şirket'in payına düşen tutarları ifade etmektedir.

#### **Menkul Değerler Değerleme Farkları:**

Menkul Değerler Değerleme Farkları satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinden değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkar. Gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen bir finansal aracın elden çıkarılması durumunda, değer artış fonunun satılan finansal varlıkla ilişkili parçası doğrudan kar/zararda muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilen bir finansal aracın kalıcı değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise değer artış fonunun değer düşüklüğüne uğrayan finansal varlıkla ilişkili kısmı kar/zararda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır finansal varlıkların, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sermaye araçları için gerçeğe uygun değerleri ile elde etme maliyetleri arasındaki 32.104 TL tutarındaki toplam fark, özkaynak içinde ayrı bir kalem olarak gösterilmiştir (31 Aralık 2018: 9.146 TL).

#### **Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları**

Şirket tanımlanmış fayda planlarından (kıdem tazminatı) oluşan aktüeryal kazanç ve kayıplarını doğrudan diğer kapsamlı gelire ve tanımlanmış fayda planlarıyla ilgili tüm giderleri kar veya zararda personel giderlerine kaydeder.

Şirket, tanımlanmış fayda planına ilişkin azaltma veya ödemelerle ilgili kazanç veya zararları, ilgili azaltma veya ödemeler gerçekleştiğinde finansal tablolara yansıtır. Azaltma veya ödemelerden kaynaklanan kazanç veya zararlar tanımlanmış fayda yükümlülüğünün bugünkü değerinde meydana gelen değişiklikleri ve daha önceden muhasebeleştirilmemiş aktüeryal kazanç ve zararlar ile geçmiş hizmet maliyetini içermektedir.

### 22. KAR YEDEKLERİ

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Yasal Yedekler	12.700	8.439
Olağanüstü Yedekler	241.944	99.187
<b>Toplam</b>	<b>254.644</b>	<b>107.626</b>

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedekler birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10'u kadar ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamaz; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilir.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 23. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket'in almış olduğu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Garanti ve Kefaletler	16.391.271	12.172.069	14.402.262	10.022.584
Finansman Senedi	7.471.666	2.999.021	6.271.593	2.500.967
Gayrimenkul Rehni	55.251	-	16.160	210.436
Menkul Rehni	13.711	26.205	13.711	5.261
Teminat Mektupları	6.900	-	11.150	-
Ticari Alacak Sigortası Teminat Mektupları	-	-	2.000	30.140
Muhabirler Tarafından Verilen Garantiler	-	647.199	-	1.293.955
	<b>23.938.799</b>	<b>15.844.494</b>	<b>20.716.876</b>	<b>14.063.343</b>

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, Şirket tarafından mahkemelere verilmiş 21.152 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2018: Mahkeme masrafları için 4.269 TL ve alınan krediler için 1.077.000 TL teminat mektubu).

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in cayılamaz taahhüdü bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır). Raporlama dönemi sonu itibarıyla, Şirket'in 3. Şahısların borcunu temin amacıyla vermiş olduğu 39.345 TL tutarında teminat mevcuttur (31 Aralık 2018: 4.397).

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in türev işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	
	Döviz Tutarı	TL
<b>Swap Para Alım İşlemleri:</b>		
TL	-	284.710
		<b>284.710</b>
<b>Swap Para Satım İşlemleri:</b>		
ABD Doları	18.200	108.112
Avro	26.500	176.241
GBP	-	-
		<b>284.353</b>

  

	31 Aralık 2018	
	Döviz Tutarı	TL
<b>Swap Para Alım İşlemleri:</b>		
TL	-	428.915
		<b>428.915</b>
<b>Swap Para Satım İşlemleri:</b>		
ABD Doları	47.400	249.367
Avro	29.100	175.415
İngiliz Sterlini	400	2.661
		<b>427.443</b>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 23. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, mevcut türev sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden oluşan ve kar zarar ile ilişkilendirilen net 2.970 TL tutarında gerçekleşmemiş zarar bulunmaktadır (31 Aralık 2018: 979 TL tutarında gerçekleşmemiş kar bulunmaktadır).

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket'in emanet kıymetleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Çekler	418.424	18.529	162.794	39.747
Senetler	12.707	77.261	11.201	69.755
	<b>431.131</b>	<b>95.790</b>	<b>173.995</b>	<b>109.502</b>

### 24. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket, Türkiye'de ve sadece faktoring işletmeciliği alanında faaliyet göstermektedir. Ayrıca Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından finansal performansları ayrı takip edilen bölümleri bulunmamaktadır. Bu nedenlerle, faaliyet bölümlerine göre raporlama yapılmamıştır.

### 25. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

### 26. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Factoring Alacaklarından Alınan Faizler	462.780	489.758
Factoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar	14.449	40.707
	<b>477.229</b>	<b>530.465</b>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 27. FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Faiz Giderleri	(281.559)	(364.783)
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	(59.544)	(71.773)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(16.410)	(18.687)
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri	(269)	-
	<u>(357.782)</u>	<u>(455.243)</u>

#### 28. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Personel Giderleri	(24.119)	(20.786)
Amortisman ve İtfa Giderleri	(2.624)	(816)
Bilgi İşlem Gideri	(1.071)	(1.190)
Dışarıdan Sağlanan Hizmetler	(839)	(814)
Ofis Giderleri	(700)	(625)
Kiralama Giderleri	(628)	(2.477)
Bakım Onarım Giderleri	(557)	(85)
Kıdem Tazminatı Gideri	(295)	(188)
Müşavirlik Giderleri	(414)	(346)
Haberleşme Giderleri	(390)	(365)
Taşıt Aracı Giderleri	(300)	(322)
İzin Karşılığı Gideri	-	(107)
Diğer Genel Yönetim Giderleri	(1.735)	(1.604)
	<u>(33.672)</u>	<u>(29.725)</u>

#### 29. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir.

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Kur Farkı Gelirleri	298.352	1.140.710
Türev Finansal İşlemlerden Kar	54.647	124.785
Beklenen Zarar Karşılığı İptali (Not 7)	18.834	8.136
Temettü Geliri	2.191	2.716
Bankalardan Alınan Faiz Gelirleri	331	22
Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı	213	344
Diğer	18.888	10.293
	<u>393.456</u>	<u>1.287.006</u>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 30. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN BEKLENEN ZARAR KARŞILIK GİDERLERİ

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Beklenen Zarar Karşılık Giderleri	(202.294)	(10)
	<u>(202.294)</u>	<u>(10)</u>

### 31. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Kur Farkı Giderleri	(291.854)	(1.137.894)
Türev Finansal İşlemlerden Zararlar	(3.151)	(595)
Diğer	(12.235)	(38)
	<u>(307.240)</u>	<u>(1.138.527)</u>

### 32. VERGİ KARŞILIĞI

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı	-	(38.743)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	6.955	(8.205)
	<u>6.955</u>	<u>(46.948)</u>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde raporlanan vergi karşılığı, vergi öncesi kar üzerinden yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan tutardan farklıdır. İlgili vergi oranının mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	<u>%</u>	<u>2019</u>	<u>%</u>	<u>2018</u>
Dönem Karı		(23.348)		147.018
Toplam Vergi Gelir/ Gideri		<u>(6.955)</u>		<u>46.948</u>
<b>Vergi Öncesi Kar/Zarar</b>		<b>(30.303)</b>		<b>193.966</b>
Şirket'in Vergi Oranı Kullanılarak Hesaplanan Vergi	(22,00)	(6.667)	22,00	42.672
Vergi Matrahına Konu Diğer Gelirler		12.906		10.133
Vergiden Muaf Gelirler		<u>(13.194)</u>		<u>(5.857)</u>
<b>Toplam Vergi Gelir/Gideri</b>	<b>(22,95)</b>	<b><u>(6.955)</u></b>	<b>23,96</b>	<b><u>46.948</u></b>

## **İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **32. VERGİ KARŞILIĞI (Devamı)**

#### Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı %20’dir Ancak Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen Geçici 10’ncu madde uyarınca %20 kurumlar vergisi oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2019 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %22’dir. (31 Aralık 2018: %22). Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

31 Aralık 2019 itibarıyla Şirketin kurumlar vergisi karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: 38.743 TL).

#### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

#### Transfer Fiyatlandırması

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ, uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır. Şirketler, yıllık kurumlar vergisi beyanamesi ekinde yer alacak transfer fiyatlandırması formunu doldurmakla yükümlüdürler. Bu formda, ilgili hesap dönemi içinde ilişkili şirketler ile yapılmış olan tüm işlemlere ait tutarlar ve bu işlemlere ilişkin transfer fiyatlandırması metotları belirtilmektedir.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 33. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanmaktadır. Türkiye’de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarların, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

Hisse başına kazanç hesaplamaları, hissedarlara dağıtılabılır net karın ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Şirket’in hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2019</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2018</b>
Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi (*)	6.350.000.000	6.350.000.000
Net Dönem Karı/Zararı (TL)	(23.348)	147.018
Hisse Başına Kazanç/Kayıp (tam kuruş)	(0,368)	0,0232

(\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, Şirket sermayesi beheri 1 tam Kuruş nominal değerinde 6.350.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

	<b>31 Aralık 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
Açılış Hisse Adedi	6.350.000.000	6.350.000.000
Sermaye Arttırımı Nedeniyle İlaveler	-	-
<b>Kapanış Hisse Adedi</b>	<b>6.350.000.000</b>	<b>6.350.000.000</b>

### 34. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.



## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER

#### (a) Sermaye Risk Yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

2019 yılında, Şirket'in stratejisi değişmemekle birlikte, özkaynakların borçlara oranı %10 (31 Aralık 2018: %12) olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Alınan Krediler	2.949.944	1.863.996
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	-	577.835
Factoring Borçları	2.855	3.848
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	309	-
Toplam Borçlar	<u>2.953.108</u>	<u>2.445.679</u>
Bankalar (-)	<u>(7.876)</u>	<u>(7.555)</u>
<b>Net Borç</b>	<b><u>2.945.232</u></b>	<b><u>2.438.124</u></b>
Toplam Özkaynak	300.494	301.123
Özkaynak/Borç oranı	%10	%12

#### (b) Finansal Araçlar Kategorileri

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
<b><u>Finansal varlıklar:</u></b>		
Factoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	3.178.723	2.724.867
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	44.799	21.842
Bankalar	7.876	7.555
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan:	146	979
- Finansal Varlıklar	-	-
- Türev Finansal Varlıklar	146	979
<b><u>Finansal Yükümlülükler:</u></b>		
Alınan Krediler	(2.949.944)	(1.863.996)
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	-	(577.835)
Factoring Borçları	(2.855)	(3.848)
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	(309)	-
Diğer Yabancı Kaynaklar	(1.626)	(1.021)
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan:	(3.116)	-
- Türev Finansal Yükümlülükler	(3.116)	-
Diğer Borçlar	-	-

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (c) Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler

Şirket yönetimi finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, faiz oranı riski ve fiyat riskini de içerir), likidite riski ile kredi riskini kapsar.

#### (d) Piyasa Riski

Piyasa riski; döviz kurları (e maddesine bakınız), faiz oranları (f maddesine bakınız) ya da menkul kıymetler piyasalarında işlem gören finansal araçların fiyatları gibi piyasalardaki değişiklikler sonucu Şirket'in gelirlerinin ya da sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Şirket bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araçlar kullanmaktadır. Şirket'in spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Cari yılda Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

#### (e) Kur Riski Yönetimi

Kur riski, finansal araçların değerinin döviz kurlarındaki değişiklikler nedeniyle dalgalanması riskidir. Şirket, döviz kurlarındaki dalgalanmaların finansal pozisyon ve nakit akımları üzerindeki etkisi nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. Şirket faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini düzenli olarak kontrol etmektedir.

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2019</b>	<b>ABD Doları (000)</b>	<b>Avro (000)</b>	<b>GBP (000)</b>	<b>AUD (000)</b>	<b>TL Karşılığı</b>
Bankalar	751	238	99	16	6.879
Faktoring Alacakları (*)	33.756	59.826	1.698	-	611.602
Diğer (**)	37	3	-	-	243
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>34.544</b>	<b>60.067</b>	<b>1.797</b>	<b>16</b>	<b>618.724</b>
Faktoring Borçları (***)	14	115	33	-	1.104
Alınan Krediler	15.710	33.405	1.576	-	327.744
Muhtelif Borçlar	66	81	5	-	970
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>15.790</b>	<b>33.601</b>	<b>1.614</b>	<b>-</b>	<b>329.818</b>
<b>Bilanço Pozisyonu</b>	<b>18.754</b>	<b>26.466</b>	<b>183</b>	<b>16</b>	<b>288.906</b>
<b>Türev İşlemler, Bilanço Dışı Pozisyon</b>	<b>(18.200)</b>	<b>(26.500)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(284.353)</b>
<b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>	<b>554</b>	<b>(34)</b>	<b>183</b>	<b>16</b>	<b>4.553</b>

(\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 3.385 TL tutarındaki dövize endeksli faktoring alacakları ilişikteki finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

(\*\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 110 TL tutarındaki dövize endeksli diğer varlık ilişikteki finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

(\*\*\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla toplam 14 TL tutarındaki dövize endeksli muhtelif borçlar ilişikteki finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 35. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

<b>31 Aralık 2018</b>	<b>ABD Doları (000)</b>	<b>Avro (000)</b>	<b>GBP (000)</b>	<b>AUD (000)</b>	<b>TL Karşılığı</b>
Bankalar	474	451	26	16	5.448
Faktoring Alacakları (*)	75.337	34.801	2.056	-	619.797
Diğer (**)	304	19	-	-	1.719
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>76.115</b>	<b>35.271</b>	<b>2.082</b>	<b>16</b>	<b>626.964</b>
Faktoring Borçları (***)	46	78	154	-	1.741
Alınan Krediler	25.303	3.794	1.286	-	164.542
Muhtelif Borçlar	76	48	5	-	722
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>25.425</b>	<b>3.920</b>	<b>1.445</b>	<b>-</b>	<b>167.005</b>
<b>Bilanço Pozisyonu</b>	<b>50.690</b>	<b>31.351</b>	<b>637</b>	<b>16</b>	<b>459.959</b>
<b>Türev İşlemler Bilanço Dışı Pozisyon</b>	<b>(47.400)</b>	<b>(29.100)</b>	<b>(400)</b>	<b>-</b>	<b>(427.443)</b>
<b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>	<b>3.290</b>	<b>2.251</b>	<b>237</b>	<b>16</b>	<b>32.516</b>

(\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 95.453 TL tutarındaki dövize endekli faktoring alacakları ilişikteki finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

(\*\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 1.371 TL tutarındaki dövize endekli diğer varlık ilişikteki finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

(\*\*\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla toplam 14 TL tutarındaki dövize endekli muhtelif borçlar ilişikteki finansal tablolarda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

#### Kur Riskine Duyarlılık

Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo kurlardaki %15'lik artışın Şirket'in ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %15'lik oran, kur riskinin üst düzey yönetime Şirket içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Şirket'in raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, mali yılın başlangıcındaki değişikliği göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %15 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	16.710	(16.710)	16.710	(16.710)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(16.217)	16.217	(16.217)	16.217
<b>3-ABD Doları net etkisi (1+2)</b>	<b>493</b>	<b>(493)</b>	<b>493</b>	<b>(493)</b>
Avro kurunun %15 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	26.402	(26.402)	26.402	(26.402)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	(26.436)	26.436	(26.436)	26.436
<b>6-Avro net etkisi (4+5)</b>	<b>(34)</b>	<b>34</b>	<b>(34)</b>	<b>34</b>
Diğer döviz kurlarının %15 değişmesi halinde				
7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	213	(213)	213	(213)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- Diğer döviz varlıkları net etkisi (7+8)</b>	<b>213</b>	<b>(213)</b>	<b>213</b>	<b>(213)</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>672</b>	<b>(672)</b>	<b>672</b>	<b>(672)</b>

(\*) Kar /zarar etkisini içermektedir.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (e) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

**31 Aralık 2018**

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %15 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	40.001	(40.001)	40.001	(40.001)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(37.405)	37.405	(37.405)	37.405
<b>3-ABD Doları net etkisi (1+2)</b>	<b>2.596</b>	<b>(2.596)</b>	<b>2.596</b>	<b>(2.596)</b>
Avro kurunun %15 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	28.348	(28.348)	28.348	(28.348)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	(26.312)	26.312	(26.312)	26.312
<b>6-Avro net etkisi (4+5)</b>	<b>2.036</b>	<b>(2.036)</b>	<b>2.036</b>	<b>(2.036)</b>
Diğer döviz kurlarının %15 değişmesi halinde				
7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	636	(636)	636	(636)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	(399)	399	(399)	399
<b>9- Diğer döviz varlıkları net etkisi (7+8)</b>	<b>237</b>	<b>(237)</b>	<b>237</b>	<b>(237)</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>4.869</b>	<b>(4.869)</b>	<b>4.869</b>	<b>(4.869)</b>

(\*) Kar /zarar etkisini içermektedir.

#### (f) Faiz Oranı Riski Yönetimi

Şirket'in sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Şirket tarafından kontrol edilmektedir.

##### Faiz Oranı Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Şirket yönetimi, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır. Söz konusu tutar, Şirket içinde üst düzey yönetime yapılan raporlamalarda da kullanılmaktadır.

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faiz bileşenine sahip finansal kalemleri aşağıda gösterilmiştir:

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

Faiz Pozisyonu Tablosu		
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<i>Sabit Faizli Finansal Araçlar</i>		
Finansal Varlıklar:		
Bankalar	7.876	7.555
Factoring Alacakları	2.640.815	2.027.440
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	1.886.196	1.703.851
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	577.835
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	309	-
<i>Değişken Faizli Finansal Araçlar</i>		
Finansal Varlıklar:		
Factoring Alacakları	537.908	697.427
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	1.063.748	160.145

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

- Şirket'in değişken faizli faktoring sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 5.379 TL artacaktır (31 Aralık 2018: 6.974 TL).
- Şirket'in değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri 10.637 artacaktır. (31 Aralık 2018: 1.601 TL).

#### (g) Diğer Fiyat Riskleri

Şirket, hisse senetleri yatırımlardan kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. Hisse senetleri yatırımları, ticari amaçlardan ziyade stratejik amaçlar için elde tutulmaktadır. Şirket tarafından bu yatırımların faal olarak alım-satımı söz konusu değildir.

#### Özkaynak Fiyat Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan hisse senedi fiyat risklerine göre belirlenmiştir.

Hisse senedi fiyat riski, hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

Raporlama döneminde, tüm diğer değişkenlerin sabit ve değerlendirme yöntemindeki verilerin %15 oranında fazla/ (az) olması durumunda:

Borsa İstanbul'da işlem gören, ilişikteki finansal tablolarda gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar arasında gösterilen ve piyasa değerleri ile ölçülen hisse senetlerinin, endekste olası dalgalanmalardan dolayı gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlerden Şirket'in özkaynaklarında (vergi etkisi hariç) 2.711 TL değerinde artış / (azalış) oluşmaktadır (31 Aralık 2018: 5.370 TL).

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (h) Kredi Riski Yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Factoring alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla factoring alacaklarının yaklaşık olarak %32'sine tekabül eden kısmı bir risk grubuna kullanılmış 1.003.912 TL (31 Aralık 2018: %40'ına tekabül eden kısmı bir risk grubuna kullanılmış 1.091.743 TL tutarında factoring alacakları) tutarında factoring alacaklarından oluşmaktadır. Şirket, söz konusu risk grubunun Şirket'in factoring alacaklarındaki yüksek payı dolayısıyla yoğunlaşma riskine maruz kalmaktadır.

	<u>31 Aralık 2019 (%)</u>	<u>31 Aralık 2018 (%)</u>
Motorlu Araçlar	37,29	45,59
Enerji, Gaz, Su, Petrol kaynakları	12,49	13,20
Makine Teçhizat	12,45	3,06
Metal Sanayi	6,62	2,01
Taşımacılık	4,43	0,64
İnşaat	3,17	11,20
Tekstil	1,90	2,93
Kimya, Plastik ve İlaç San.	1,58	1,60
Cam, Kiremit, Çimento	1,25	0,74
Gıda, Meşrubat, İçki	0,95	2,72
Orman Ürünleri, Kağıt, Ağaç	0,62	0,58
Turizm	0,38	0,12
Sağlık	0,16	0,24
Diğer	16,71	15,37
	<u>100</u>	<u>100</u>

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (h) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, finansal araç türleri itibarıyla maruz kalman kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

	Faktoring Alacakları				Geryeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Bankalardaki Mevduat		
31 Aralık 2019					
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalman azami kredi riski (*)	15.029	3.144.719	7.876		146
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1.332.781	-		-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net kayıtlı değeri	15.029	3.097.550	7.876		146
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1.332.765	-		-
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların kayıtlı değeri	-	-	-		-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net kayıtlı değeri	-	16	-		-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-		-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net kayıtlı değerleri	-	-	-		-
- Vadesi geçmiş (brüt kayıtlı değeri)	-	18.975	-		-
- Değer düşüklüğü (-)	-	227.541	-		-
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	(208.566)	-		-
- Vadesi geçmiş (brüt kayıtlı değeri)	-	-	-		-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-		-
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	-	-		-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-		-

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Tutar vadesi geçmiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

**İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**35. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)**

**(b) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)**

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

	Faktoring Alacakları			Bankalardaki Mevduat	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z' a Yansıtılan FV
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
<b>31 Aralık 2018</b>	21.622	2.708.353	7.555	979	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	-	-	-	-	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1.765.725	-	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net kayıtlı değeri	21.622	2.687.958	7.555	979	
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1.745.330	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların kayıtlı değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net kayıtlı değeri	-	-	-	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	20.395	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net kayıtlı değerleri	-	(5.108)	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt kayıtlı değeri)	-	31.016	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(36.124)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt kayıtlı değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlara gibi, kredi güvenciliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Tutar vadesi geçmiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.



## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (i) Likidite Risk Yönetimi

Şirket yönetimi, kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla borçlanma rezervinin devamını sağlayarak likidite riskini yönetir.

#### Likidite Tablosu

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir:

31 Aralık 2019	Kayıtlı Değeri	Sözleşme	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		uyarınca nakit girişler / (çıkışlar) toplamı (I+II+III+IV)				
<b>Sözleşme Uyarınca Vadeler</b>						
Bankalar	7.876	7.876	7.876	-	-	-
Factoring Alacakları	3.178.723	3.232.407	2.847.527	381.756	3.124	-
	<b>3.186.599</b>	<b>3.240.283</b>	<b>2.855.403</b>	<b>381.756</b>	<b>3.124</b>	
Factoring Borçları	2.855	2.855	2.855	-	-	-
Alınan Krediler	2.949.944	2.998.252	2.635.723	362.343	186	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	-
Kiralama İşlemlerinde Borçlar	309	342	83	154	105	-
	<b>2.953.108</b>	<b>3.001.449</b>	<b>2.638.661</b>	<b>362.497</b>	<b>291</b>	

Şirket ödemelerini sözleşme vadelerine göre gerçekleştirmektedir.

31 Aralık 2018	Kayıtlı Değeri	Sözleşme	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		uyarınca nakit girişler / (çıkışlar) toplamı (I+II+III+IV)				
<b>Sözleşme Uyarınca Vadeler</b>						
Bankalar	7.555	7.555	7.555	-	-	-
Factoring Alacakları	2.724.867	2.760.862	2.138.114	615.160	7.588	-
	<b>2.732.422</b>	<b>2.768.417</b>	<b>2.145.669</b>	<b>615.160</b>	<b>7.588</b>	
Factoring Borçları	3.848	3.848	3.848	-	-	-
Alınan Krediler	1.863.996	1.876.976	1.735.939	-	141.037	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	577.835	590.150	590.150	-	-	-
Kiralama İşlemlerinde Borçlar	-	-	-	-	-	-
	<b>2.445.679</b>	<b>2.470.974</b>	<b>2.329.937</b>	<b>-</b>	<b>141.037</b>	

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla türev niteliğinde olan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

31 Aralık 2019	Net Nakit Çıkışı	Sözleşme uyarınca nakit girişler / (çıkışlar) toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12		
				ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Sözleşme Uyarınca Vadeler</b>						
Türev Nakit Girişleri	284.710	284.710	284.710	-	-	-
Türev Nakit Çıkışları	284.353	284.353	284.353	-	-	-
31 Aralık 2018	Net Nakit Çıkışı	Sözleşme uyarınca nakit girişler / (çıkışlar) toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12		
				ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Sözleşme Uyarınca Vadeler</b>						
Türev Nakit Girişleri	428.915	428.915	428.915	-	-	-
Türev Nakit Çıkışları	427.443	427.443	427.443	-	-	-

#### (j) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Şirket yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Şirket finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini, ulaşılabilen mevcut piyasa bilgilerini ve uygun değerlendirme metodlarını kullanarak hesaplamıştır. Ancak, gerçeğe uygun değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, gerçeğe uygun değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir. Şirket yönetimi tarafından faktoring alacakları, bankalardan alacaklar ve kısa vadeli TL cinsinden banka kredileri de dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların ve yükümlülüklerin rayiç değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir. İhraç edilen menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değeri işlem gördükleri piyasada oluşan fiyatları baz alınarak belirlenmiştir. İhraç edilen menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değer seviyesi Seviye 1, diğer finansal araçların gerçeğe uygun değer seviyesi ise Seviye 2 olarak belirlenmiştir.

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (j) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (Devamı)

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır:

31 Aralık 2019	Alım satım amaçlı finansal varlıklar ve yükümlülükler	İfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	İfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
Bankalar	-	7.876	-	-	7.876	7.876	4
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	4
- Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
- Türev Finansal Varlıklar	146	-	-	-	146	146	5
Faktoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	3.178.723	-	3.178.723	3.178.723	7
Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	3.116	-	-	-	3.116	3.116	17
Faktoring Borçları	-	-	-	2.855	-	2.855	7
Diğer Borçlar	-	-	-	1.626	1.626	1.626	18
Alınan Krediler	-	-	-	2.949.944	2.949.944	2.949.944	14
İnşaa Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	-	16
<b>31 Aralık 2018</b>	<b>Alım satım amaçlı finansal varlıklar ve yükümlülükler</b>	<b>İfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar</b>	<b>Krediler ve alacaklar</b>	<b>İfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler</b>	<b>Kayıtlı değeri</b>	<b>Gerçeğe uygun değeri</b>	<b>Not</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	-	7.555	-	-	7.555	7.555	4
Bankalar	-	-	-	-	-	-	4
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
- Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
- Türev Finansal Varlıklar	979	-	-	-	979	979	5
Faktoring Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	-	2.724.867	-	2.724.867	2.724.867	7
Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-
Faktoring Borçları	-	-	-	3.848	-	3.848	7
Diğer Borçlar	-	-	-	1.021	1.021	1.021	18
Alınan Krediler	-	-	-	1.863.996	1.863.996	1.863.996	14
İnşaa Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	577.835	577.835	577.835	16

## İŞ FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

#### (k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeğer varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

31 Aralık 2019	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Türev Finansal Varlıklar	-	146	-	146
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	44.799	-	-	44.799
<b>Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Varlıklar Toplamı</b>	<b>44.799</b>	<b>146</b>	<b>-</b>	<b>44.945</b>
Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
<b>Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Yükümlülükler Toplamı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 2.725 TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

31 Aralık 2018	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Türev Finansal Varlıklar	-	979	-	979
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	21.842	-	-	21.842
<b>Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Varlıklar Toplamı</b>	<b>21.842</b>	<b>979</b>	<b>-</b>	<b>22.821</b>
Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
<b>Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Yükümlülükler Toplamı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 2.725 TL tutarındaki hisse senetleri halka açık hisse senetleri olmadığı için maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.